

Uchwała Nr
Rady Gminy w Wojciechowicach
z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy przez Gminę Wojciechowice działek położonych w obrębie geodezyjnym Lisów stanowiących własność Skarbu Państwa będących w zarządzie Nadleśnictwa Ostrowiec Świętokrzyski

Na podstawie art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U z 2024 poz. 1465 z późn. zm.)

uchwała co następuje:

§ 1.

- 1.Wyraża się zgodę na zawarcie przez Gminę Wojciechowice jako dzierżawcy umowy dzierżawy części działki o nr ewidencyjnym 621 oraz działki o numerze ewidencyjnym 623 o łącznej powierzchni 0,6642 ha położonych w obrębie geodezyjnym Lisów.
- 2.W/w działki stanowią drogę będącą własnością Skarbu Państwa pozostająca w zarządzie Nadleśnictwa Ostrowiec Świętokrzyski. Zawarcie umowy dzierżawy jest niezbędne celem wykonania nawierzchni asfaltowej odcinka drogi około 650 m - obecnie utwardzonej kruszywem.
3. Umowa dzierżawy w/w działek zostanie zawarta na czas nieokreślony.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wojciechowice.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Działka o nr ewidencyjnym 623 oraz część działki o numerze ewidencyjnym 621 o łącznej powierzchni 0,6642 ha położone w obrębie geodezyjnym Lisów, które są własność Skarbu Państwa będące w zarządzie Nadleśnictwa Ostrowiec Świętokrzyski stanowią drogę.

Zawarcie umowy dzierżawy jest niezbędne w celu:

- 1) wykonywania zadań gminy jakim jest zaspokajanie bieżących potrzeb wspólnoty w zakresie drogownictwa-niniejsza droga ma istotne znaczenie komunikacyjne dla mieszkańców sołectwa Lisów,
- 2) pozwoli na bieżące przeprowadzanie prac drogowych tj. utrzymanie poboczy, utrzymanie zimowe, bieżące naprawy i remonty.

Lokalizacja działek przeznaczonych do wydzierżawienia oznaczona została na mapie, która stanowi załącznik nr 1 do przedmiotowej uchwały. Umowa zostanie zawarta na czas nieokreślony.

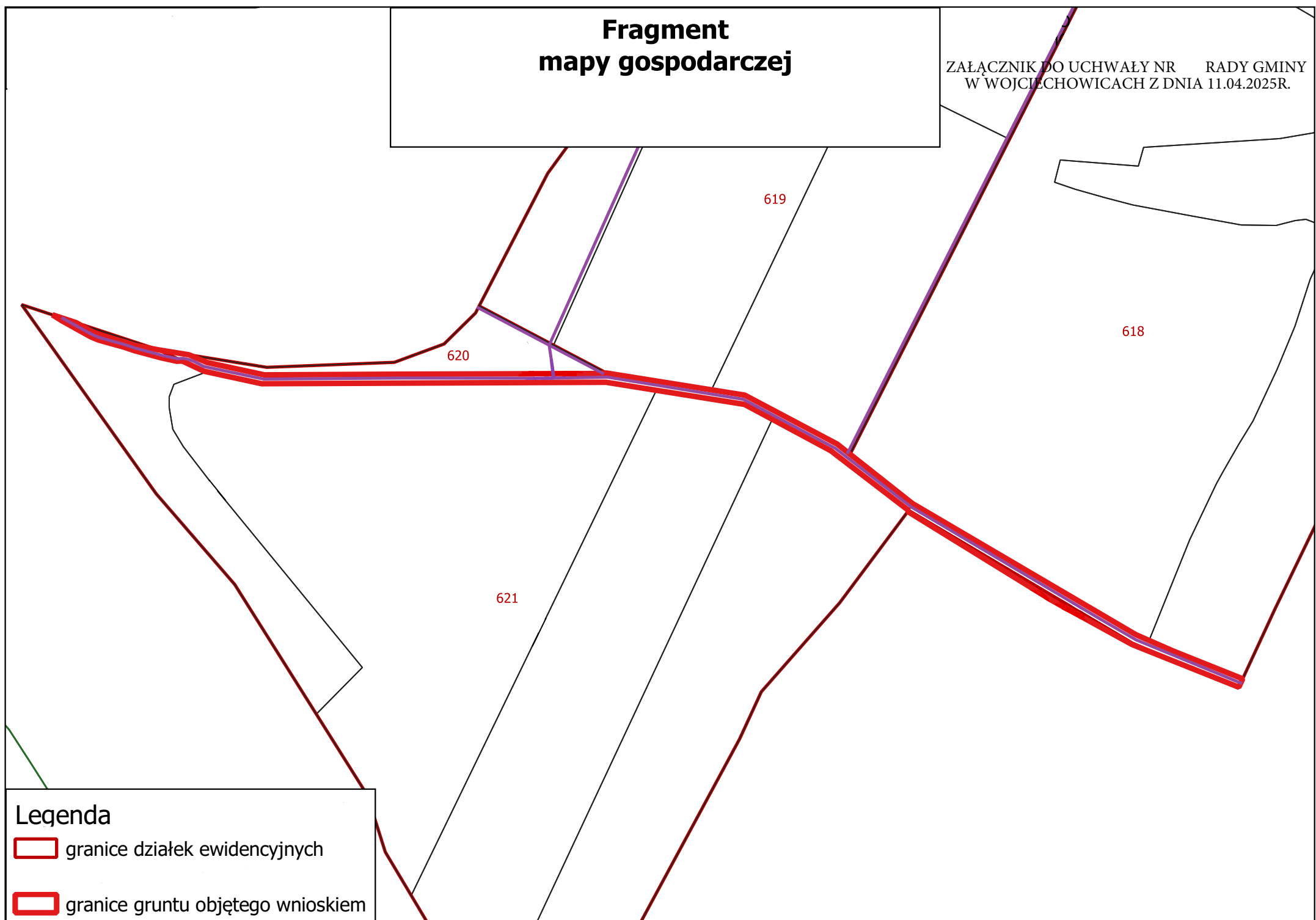
Roczny czynsz dzierżawny za grunt stanowiący przedmiot umowy dzierżawy został ustalony na podstawie negocjacji i wynosi 100,00 zł netto plus podatek VAT, wg obowiązującej stawki.

Biorąc pod uwagę powyższe podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.

Wojciechowice, dnia 03.04.2025 r.

Fragment mapy gospodarczej

ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY NR RADY GMINY
W WOJCIECHOWICACH Z DNIA 11.04.2025R.



Legenda

 granice działek ewidencyjnych

 granice gruntu objętego wnioskiem