

Uchwała Nr
Rady Gminy w Wojciechowicach
z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości położonej w obrębie geodezyjnym Jasice stanowiącej własność Gminy Wojciechowice

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U z 2024 poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U z 2024 poz. 1145 z późn. zm.) Rada Gminy w Wojciechowicach

uchwała co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zawarcie z dotychczasowym dzierżawcą kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości o numerze ewidencyjnym 261/18 o powierzchni ok. 0,4000 ha w obrębie geodezyjnym Jasice na okres 1 roku.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wojciechowice.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Dzierżawca budynku zlokalizowanego na działce o numerze ewidencyjnym 261/18 w obrębie geodezyjnym Jasice wystąpił z wnioskiem z dnia 27.12.2024r. o przedłużenie umowy dzierżawy na okres 1 roku. W/w działka została wydzierżawiona z przeznaczeniem na prowadzenie działalności rolniczej. Dzierżawca korzystał z przedmiotu dzierżawy zgodnie z jego przeznaczeniem od 2016 roku wnosząc czynsz w określonym umową terminie. Dzierżawie podlega część działki o nr ewidencyjnym 261/18 o pow. ok. 0,4000 ha zabudowanej budynkiem przeznaczonym na prowadzenie działalności związanej z rolnictwem.

Zawarcie kolejnej umowy, będzie stanowiło dla gminy źródło dalszych dochodów.

Oceniając dotychczasową działalność dzierżawcy wyrażenie zgody na przedłużenie umowy dzierżawy jest uzasadnione.

Wojciechowice, dnia 07.01.2025r.